

SPECYFIKACJA **ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

„Budowa stadionu lekkoatletyczno - piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSiR w Radomiu, ul. Narutowicza 9”

(wartość szacunkowa zamówienia przekraczająca kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych)

§ 1

Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Narutowicza 9

26 – 600 Radom; woj. Mazowieckie

REGON: 670 837 791

NIP: 948-10-26-057

tel. (48) 385-10-00 fax. (48) 385-10-03 e-mail: mosir@mosir.radom.pl

§ 2

Tryb udzielenia zamówienia.

1. Przetarg nieograniczony dla zamówienia na roboty budowlane o wartości szacunkowej przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami).
2. Wartość szacunkowa zamówienia przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 4 845 000 euro.

§ 3

Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiot zamówienia:

Nomenklatura wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Główny przedmiot zamówienia:

– **CPV 45212224-2 Roboty budowlane związane ze stadionami**

2. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dotyczące budowy stadionu lekkoatletyczno- piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSIR w Radomiu, ul. Narutowicza 9.

2.1. Przedmiot inwestycji.

W ramach inwestycji zaprojektowano następujące obiekty:

a) nowa arena lekkoatletyczno – piłkarska zgodna z wymogami IAAF" i Regulaminem

PZLA - II Klasa międzynarodowa oraz wytycznymi PZPN w tym uchwałą nr XIV1191 z dnia 28 listopada 2007 roku Zarządu Polskiego Związku Piłki Nożnej w sprawie niektórych wymagań technicznych dla lokalizacji i budowy nowych stadionów do gry w piłkę nożną - kategoria 1 do 2 (wraz z niezbędnym wyposażeniem).

b) budynek trybuny "A" z zapleczem sportowym, socjalnym i usługowym oraz zadaszoną widownią dla 1875 widzów w tym 10 miejsc dla sędziów i 93 miejsca dla gości specjalnych,

c) budynek trybuny "B" z zapleczem sportowo - lekkoatletycznym i widownią na około 1966 miejsc siedzących,

d) jednokondygnacyjny budynek biurowy powiązany z istniejącym budynkiem Hali Sportowej. W budynku przewidziano recepcję z hallem i ośmioma pokojami biurowymi MOSiR,

e) otwarty garaż dla 57 samochodów osobowych dla pracowników ośrodka i dla vipów o powierzchni 1460m² oraz pomieszczenia magazynowe. Przekrycie garażu stanowi jednocześnie główny plac dojazdowy z ulicy Narutowicza do trybuny „A”,

f) pełnowymiarowe trawiaste boisko treningowe do piłki nożnej

g) boisko wielofunkcyjne o sztucznej nawierzchni 22x40m

g) ogrodzenia zewnętrzne i wewnętrzne

h) bramki wejściowe i/lub kołowrotki z punktami kasowymi,

i) infrastrukturę techniczną, w tym:

- zjazdy z dróg publicznych (Narutowicza i Chałubińskiego), wewnętrzne place postojowe i manewrowe a także ciągi komunikacji pieszej i pieszo jezdnej,

- uzbrojenie terenu (wod-kan., instalacje drenażowe, nawadniające płytę

boiska głównego, oświetlenie terenu, boiska treningowego oraz oświetlenie transmisyjne płyty głównej boiska piłkarskiego, oświetlenie ewakuacyjne, iluminację obiektów, system nagłośnienia, monitoring i informacji wizualnej oraz tablicę wyników).

j) wyposażenie lekkoatletyczne stadionu (załącznik do SIWZ)

2.2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa „Przebudowa istniejących obiektów sportowych MOSiR Radom na potrzeby stadionu lekkoatletyczno- piłkarskiego” opracowana przez „ARCH-GEO Sp. z o.o.” w Ostrowcu Świętokrzyskim , na którą składają się następujące opracowania

a) Projekt budowlany

- Tom I - projekt zagospodarowania terenu

- Tom II – projekt architektoniczno-budowlany obiektów kubaturowych

b) Projekt wykonawczy - Część I Zagospodarowanie Terenu

- Tom I - zagospodarowanie terenu (zeszyty 1-4 , przedmiary , STWiORB)

- Tom II - uzbrojenie terenu (zeszyty 1-4 , przedmiary , STWiORB)

- Tom III - instalacje elektryczne (zeszyty 1-3 , przedmiary , STWiORB)

c) Projekt wykonawczy - Część II Trybuna „A”

- Tom I - architektura i konstrukcja (zeszyty 1-4 , przedmiary , STWiORB)

- Tom II - instalacje elektryczne (zeszyt 1, przedmiary , STWiORB)

- Tom III - instalacje sanitarne (zeszyty 1-4 , przedmiary , STWiORB)

d) Projekt wykonawczy - Część III Trybuna „B”

- Tom I - architektura i konstrukcja (zeszyty 1-4 , przedmiary , STWiORB)

- Tom II - instalacje elektryczne (zeszyt 1, przedmiary , STWiORB)

- Tom III - instalacje sanitarne (zeszyty 1-3 , przedmiary , STWiORB)

e) Projekt wykonawczy - Część IV Budynek Administracyjny MOSiR i parking dwupoziomowy

- Tom I - architektura i konstrukcja (zeszyty 1-4 , przedmiary , STWiORB)
- Tom II - instalacje elektryczne (zeszyt 1, przedmiary , STWiORB)
- Tom III - instalacje sanitarne (zeszyty 1-3 , przedmiary , STWiORB)

f) Projekt wykonawczy - Część V Instalacje teletechniczne

- Tom I - instalacje teletechniczne zewnętrzne (zeszyty 1-2 , STWiORB)
- Tom II - instalacje teletechniczne ppoż (zeszyty 1-2 , STWiORB)
- Tom III - instalacje bezpieczeństwa nie pożarowego (zeszyt 1 , STWiORB)
- Tom IV - pozostałe instalacje teletechniczne (zeszyty 1-4 , STWiORB)
- Tom V - przedmiary

2.2.1 Zamawiający wyłącza z zakresu rzeczowego wykonanie :

1. robót budowlanych i wykończeniowych wykraczających poza stan surowy zamknięty poziomu 2 i 3 (siłownia , sauna , restauracja) owalnego budynku zlokalizowanego w szczycie trybuny „A” ,
2. instalacji klimatyzacyjnych i kurtyn elektrycznych trybuny „A” ,
3. aluminiowego systemu fasadowego trybuny „A” (w celu zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych należy wykonać balustrady tarasowe) ,
4. wykonanie trybuny „B” ,
5. robót budowlanych i instalacyjnych powyżej poziomu stropu nad garażem budynku administracyjnego , za wyjątkiem dwóch kas biletowych ,
6. boiska treningowego i sztucznego (wraz z instalacjami odwodnienia i nawodnienia) ,
7. oświetlenia płyty boiska ,
8. części ogrodzenia , kanalizacji deszczowej, oświetlenia terenu oraz wewnętrznych ciągów komunikacyjnych przedstawionych graficznie na rysunkach dokumentacji ,
9. kanalizacji teletechnicznej (Uwaga : wyłączenie nie obejmuje kanalizacji pod planowanymi do wykonania ciągami pieszo-jezdnymi, oraz znajdującej się na arenie lekkoatletycznej i boisku głównym) ,
10. sygnalizacji pożarowej i DSO (Uwaga : wyłączenie nie obejmuje zakresu niezbędnego dla spełnienia warunków wynikających z przepisów p.poz. dla elementów stanowiących przedmiot zamówienia.),
11. instalacji okablowania strukturalnego, (Uwaga : wyłączenie nie obejmuje zakresu instalacji niezbędnej do organizacji i obsługi imprez sportowych.),
12. instalacji nagłośnienia i systemu monitoringu CCTV ,
13. dostawy i montażu tablicy świetlnej ,
14. wykonanie murawy na płycie boiska naturalną nawierzchnią trawiastą.

2.2.2 Zamawiający wskazuje następujące zmiany materiałowe :

1. zamiana stolarki aluminiowej na PCV
2. zamiana wełny mineralnej na styropian i bloczków Amer Blok na okładziny z płytek klinkierowych (dotyczy elewacji)
3. zamiana tynków silikatowych na mineralne
4. zamiana balustrad od strony boiska z projektowanych na balustrady z profili stalowych wypełnione siatkami , malowane proszkowo
5. zamiana instalacji PEX na PP

6. zamiana bezdotykowych baterii umywalkowych, paneli prysznicowych, spłuczek do pisuarów na dotykowe
7. zamiana płyt granitowych na placu wejściowym na płyty lub kostkę betonową.

Uwaga: 1 Wprowadzone w punktach 2.2.1 i 2.2.2 SIWZ zmiany, ograniczenia i uwagi stanowią równocześnie zmiany, ograniczenia i uwagi do dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej, oraz przedmiaru robót stanowiących załączniki do SIWZ .

W/w zakres robót należy wykonać zgodnie z warunkami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), w szczególności zgodnie ze stanowiącymi załączniki do niej dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną. Załączony do SIWZ przedmiar robót należy traktować jako informację ułatwiającą oszacowanie ilości robót do wykonania przez Wykonawcę we własnym zakresie.

Uwaga: 2 Jeżeli w SIWZ przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane.

Uwaga: 3 W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy dokumentacją budowlaną a wykonawczą należy przyjąć rozwiązania podane w "Projekcie wykonawczym". Projekt wykonawczy jest uszczegółowieniem i rozwinięciem „Projektu budowlanego”. Ponadto jest to dokumentacja powstająca później, a tym samym zawierająca rozwiązania ostateczne do realizacji przedmiotu zamówienia i tak należy interpretować wszelkie rozbieżności w zapisach pomiędzy dokumentacją projektu budowlanego a dokumentacją projektu wykonawczego i SIWZ.

2.2.3 Zamawiający dopuszcza odmienny niż określony w dokumentacji projektowej sposób wykonania konstrukcji i zadaszania trybuny oraz nawierzchni bieżni lekkoatletycznej.

1. Dopuszczalne zmiany wykonania konstrukcji i zadaszania trybuny mają na celu uzyskanie jak najkorzystniejszych proporcji pomiędzy zastosowanymi technologiami i materiałami a odpornością , trwałością na warunki atmosferyczne oraz wysokością kosztów eksploatacyjno-konserwatorskich..

Dopuszczalne zmiany dotyczą:

- a) Zmiany technologii wykonania konstrukcji trybuny, konstrukcji zadaszania oraz pokrycia dachu nad trybuną przy nie zmienionych założeniach architektonicznych. W szczególności rozwiązanie wariantowe musi zachować zaprojektowane walory użytkowe takie jak :
 - niezmienną powierzchnię zadaszania (dopuszczalne zmiany +/- 5%)
 - zadaszanie trybuny musi być mocowane na stałe.
 - możliwości montażu instalacji i urządzeń przewidzianych do zabudowy na trybunie, w tym niezmienna ilość miejsc siedzących na trybunie
 - nie może wpływać ujemnie na kubaturę i powierzchnię użytkową pomieszczeń zlokalizowanych wewnątrz trybuny (podtrybunia), a także zmieniać powierzchnię zabudowy trybuny

- zastosowane materiały muszą zachowywać założone wymagania w zakresie bezpieczeństwa i ochrony przeciwpożarowej oraz walorów eksploatacyjno-użytkowych

Zmiany w zakresie technologii wykonania i użytych materiałów budowlanych, winny:

- spełniać wymagania odpowiednich norm budowlanych i przepisów prawa,
- zachować lub podnieść walory estetyczne obiektu,
- cechować się wieloletnią trwałością i odpornością na warunki atmosferyczne,
- cechować się racjonalizacją kosztów i optymalizacją materiałową ich realizacji w stosunku do rozwiązań przyjętych w załączonej do SIWZ dokumentacji projektowej,

2. Dopuszczalne zmiany wykonania bieżni lekkoatletycznej: Zamawiający dopuszcza wykonanie nawierzchni lekkoatletycznej z pełnego poliuretanu (zakwalifikowanych przez IAAF jako nawierzchnia Full PUR i ułożonych na obiektach IAAF Class I). Nawierzchnia ta musi być o parametrach nie gorszych niż zaprojektowana prefabrykowana nawierzchnia kauczukowa. Grubość zaoferowanej nawierzchni musi być zgodna z Certyfikatem IAAF. Nawierzchnia musi być jednorodna. Nie dopuszcza się użycia do zasypywania poszczególnych warstw granulatu SBR. Wszystkie warstwy muszą być zgodne z kartą techniczną produktu. Użyty do zasypywania granulatu musi pochodzić z produkcji pierwotnej. Nie dopuszcza się używania granulatu z recyklingu. Dla nawierzchni zaoferowanej z pełnego systemu poliuretanowego oprócz dokumentów wymienionych w § 10 b należy również dołączyć kartę techniczną granulatu użytego do zasypywania.

Minimalne warunki jakie musi spełnić oferta wariantowa:

- do oferty należy załączyć:

a). krótki opis konstrukcji trybuny, konstrukcji zadaszenia oraz pokrycia dachu nad trybuną, zawierający informacje dotyczące proponowanych rozwiązań projektowych, parametry materiałów budowlanych oraz warunki użytkowania w trakcie trwania gwarancji i po okresie gwarancji (ze szczególnym uwzględnieniem kosztów eksploatacyjno-konserwatorskich w poszczególnych latach użytkowania).

b). krótki opis proponowanej nawierzchni syntetycznej, zawierający informacje dotyczące technologii wykonania, rozwiązań projektowych, parametrów materiałów budowlanych oraz warunki użytkowania w trakcie trwania gwarancji i po okresie gwarancji (ze szczególnym uwzględnieniem kosztów eksploatacyjno-konserwatorskich w poszczególnych latach użytkowania).

2.2.4 W przypadku wyboru wykonania zamówienia za pomocą oferty wariantowej, Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania we własnym zakresie i na koszt własny w ramach oferowanej ceny, projektu zamiennego (dla trybuny B która nie jest przedmiotem niniejszego postępowania **i/lub** nawierzchni lekkoatletycznej z pełnego poliuretanu jeżeli jej grubość jest różna od grubości podanej w projekcie wykonawczym dla nawierzchni prefabrykowanej) wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń wymaganych aktualnie obowiązującymi przepisami.

2.2.5. Badanie stadionu

- uzyskanie Świadectwa PZLA pozwalającego na przeprowadzanie na stadionie oficjalnych zawodów lekkoatletycznych po zakończeniu budowy.
- uzyskanie pozytywnej weryfikacji nawierzchni ułożonej na stadionie na zgodność z wymogami IAAF CLASS 1.

2.3. Prace towarzyszące nie objęte dokumentacją projektową i przedmiarem robót konieczne do uwzględnienia:

- a) organizacja i zabezpieczenie placu budowy;
- b) uporządkowanie terenu objętego placem budowy i przywrócenie do stanu pierwotnego,
- c) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej- powykonawczej.

2.4. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia następującej tablicy informacyjno-promocyjnej:

- tablica informacyjna o wymiarach ok. 150x100 cm, eksponowana w czasie całego okresu w którym wykonywane są roboty (w/w tablica musi zawierać następujące informacje: nazwa inwestycji, termin realizacji, nazwa inwestora, nazwa wykonawcy, źródło finansowania, herb Miasta Radomia),

2.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia lub zwiększenia w/w zakresu zamówienia.

2.6. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości na wykonane zamówienie na okres nie krótszy niż 5 lat.

§ 3a

1. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć (zlecić) podwykonawcom części, opisanego w § 3 zamówienia, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

2. Do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego (udzielona w trybie art.647¹K.c.). Zamawiający wyrazi swoje stanowisko na piśmie w ciągu 14 dni od daty przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą.

§ 4

Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie podzielił zamówienia na poszczególne części i nie dopuszcza składania ofert częściowych.

§ 5

Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenie zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego, w szczególności w następującym zakresie:

- Wykonanie trybuny B
- Instalacje nagłośnienia i system monitoringu CCTV
- Dostawa tablicy świetlnej
- Inne prace wynikające z dokumentacji wykonawczej opracowanej dla zadania „Przebudowa istniejących obiektów sportowych MOSiR Radom na potrzeby stadionu lekkoatletyczno- piłkarskiego” a nie objęte niniejszym postępowaniem.

§ 6

Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie.

- a) Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych zgodnie z §3 pkt 2.2.3 i 2.2.4 SIWZ.

Rozwiązanie wariantowe opisane w § 3 pkt 2.2.3 ppkt 1. musi zachować zaprojektowane walory użytkowe takie jak :

- niezmieniona powierzchnia zadaszania (dopuszczalne zmiany +/- 5%)
- zadaszanie trybuny musi być mocowane na stałe.
- możliwości montażu instalacji i urządzeń przewidzianych do zabudowy na trybunie, w tym niezmienna ilość miejsc siedzących na trybunie
- nie może wpływać ujemnie na kubaturę i powierzchnię użytkową pomieszczeń zlokalizowanych wewnątrz trybuny (podtrybunia), a także zmieniać powierzchni zabudowy trybuny
- zastosowane materiały muszą zachowywać założone wymogi w zakresie bezpieczeństwa i ochrony przeciwpożarowej oraz walorów eksploatacyjno-użytkowych

Rozwiązanie wariantowe opisane w § 3 pkt 2.2.3 ppkt 2 musi zachować zaprojektowane walory użytkowe takie jak:

- trwałość
- zgodność z wymogami IAAF (Certyfikat IAAF, nawierzchnia aktualnie ułożona na stadionie IAAF Class 1)
- niskie koszty eksploatacji i konserwacji
- estetyka

- b) Zmiany w zakresie technologii wykonania i użytych materiałów budowlanych, winny:

- spełniać wymogi odpowiednich norm budowlanych i przepisów prawa,
- zachować lub podnieść walory estetyczne obiektu,
- cechować się wieloletnią trwałością i odpornością na warunki atmosferyczne,
- cechować się racjonalizacją kosztów i optymalizacją materiałową ich realizacji w stosunku do rozwiązań przyjętych w załączonej do SIWZ dokumentacji projektowej,

§ 7

Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia – do dnia 31 stycznia 2012 r. Za termin wykonania zamówienia przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy wraz z przekazaniem pełnej dokumentacji odbiorowej. Pisemne zgłoszenie gotowości do odbioru dla swej skuteczności musi zawierać adnotację Inspektora Nadzoru o sprawdzeniu i zatwierdzeniu dokumentów odbiorowych oraz możliwości zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru.

§ 8

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1.1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający oceni spełnienie tego warunku w oparciu treść oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Do złożenia oświadczenia można wykorzystać załączony do SIWZ wzór oświadczenia.

Ocena spełniania warunku dokonana będzie metodą "**zero – jedynkową**". Oznacza to, że wystarczającym powodem do wykluczenia wykonawcy może być brak w ofercie wymaganego oświadczenia lub jego nie uzupełnienie, we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami).

1.2. Posiadania wiedzy i doświadczenia;

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku wykazanie przez Wykonawcę, że w ostatnich 5 latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- co najmniej jeden raz wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył budowę, lub przebudowę stadionu, przy czym zakres robót obejmował między innymi lub wyłącznie budowę trybuny krytej o pojemności co najmniej 1500 zadaszonych miejsc siedzących, oraz

- co najmniej jeden raz wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył budowę, lub przebudowę stadionu lekkoatletycznego, przy czym zakres robót obejmował między innymi lub wyłącznie budowę bieżni okólnej minimum ośmiotorowej w oferowanej technologii.

Uwaga: Zamawiający za spełnienie przedmiotowego warunku uzna także wykonanie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowe ukończenie budowy lub przebudowy jednego stadionu lekkoatletycznego, o ile zakres robót obejmował zarówno budowę trybuny krytej o pojemności co najmniej 1500 zadaszonych miejsc siedzących, jak i budowę bieżni okólnej minimum ośmiotorowej w oferowanej technologii.

Do sporządzenia wykazu robót można wykorzystać załączony do SIWZ wzór.
Ocena spełnienia warunku dokonana będzie metodą **"zero – jedynkową"**. Oznacza to, że wystarczającym powodem do wykluczenia wykonawcy może być brak w ofercie wymaganych oświadczeń lub dokumentów lub ich nie uzupełnienie, we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami).

1.3. Dysponowania potencjałem technicznym

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku wykazanie przez Wykonawcę, że dysponuje narzędziami i urządzeniami technicznymi niezbędnymi w celu realizacji zamówienia (wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami), w szczególności:

- spycharką gąsienicową (co najmniej 1 szt.),
- samochodami samowładowczymi (co najmniej 3 szt.),
- koparką (co najmniej 1 szt.),
- dźwigiem o udźwigu minimum 25 ton (co najmniej 1 sztuka).

Do sporządzenia wykazu narzędzi i urządzeń technicznych można wykorzystać załączony do SIWZ wzór.

Ocena spełnienia warunku dokonana będzie metodą **"zero – jedynkową"**. Oznacza to, że wystarczającym powodem do wykluczenia wykonawcy może być brak w ofercie wymaganych oświadczeń lub/i dokumentów lub ich nie uzupełnienie, we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami).

1.4. Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku:

a) wykazanie przez Wykonawcę, że dysponuje osobami, które zapewnią kierowanie budową, tj. osobami:

- kierownika budowy, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
 - kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności drogowej
 - kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych,
 - kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji cieplnych i wentylacyjnych,
 - kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych,
- wpisanymi na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego /Art. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów – Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późniejszymi zmianami/,

b) złożenie przez wykonawcę oświadczenia, iż średnioroczne zatrudnienie oraz liczebność personelu kierowniczego u wykonawcy w okresie ostatnich trzech lat przed

upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, nie było mniejsze niż 50 osób.

Do sporządzenia wykazu kadry oraz oświadczenia że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia i oświadczenia dotyczącego średniorocznego zatrudnienia można wykorzystać załączone do SIWZ wzory.

Ocena spełniania warunku dokonana będzie metodą "**zero – jedyńkową**". Oznacza to, że wystarczającym powodem do wykluczenia wykonawcy może być brak w ofercie wymaganych oświadczeń lub/i dokumentów lub ich nie uzupełnienie, we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami).

1.5. Sytuacji ekonomicznej i finansowej

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku:

- złożenie przez Wykonawcę sprawozdania finansowego albo jego części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności – za okres ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, przy czym średnioroczny przychód w każdym z tych lat nie może być niższy niż 40.000.000,00 zł rocznie.

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, przy czym wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytowa nie może być niższa niż 7.000.000,00 zł.

Uwaga: Z treści w/w informacji musi bezwzględnie wynikać spełnienie warunku osiągnięcia w/w kwot, przy czym za potwierdzenie przedmiotowego warunku Zamawiający uzna także wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającą, że łącznie z obydwu w/w źródeł (posiada na rachunku i posiada zdolność kredytową) wykonawca wykaże kwotę nie mniejszą niż 7.000.000,00 złotych.

- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, w kwocie nie mniejszej niż 5.000.000,00 złotych.

Ocena spełniania warunku dokonana będzie metodą "**zero – jedyńkową**". Oznacza to, że wystarczającym powodem do wykluczenia wykonawcy może być brak w ofercie wymaganych oświadczeń lub/i dokumentów lub ich nie uzupełnienie, we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami).

UWAGA: Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

§ 9

Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami)

1. **W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**
 - a) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
 - b) wykaz narzędzi i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o dysponowaniu tymi zasobami,
 - c) oświadczenie na temat wielkości średniego rocznego zatrudnienia u wykonawcy robót budowlanych oraz liczebności personelu kierowniczego w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,
 - d) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
 - e) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
 - f) sprawozdanie finansowe w całości lub części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego inny dokument określający obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe,
 - g) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

h) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

2. W zakresie potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, należy przedłożyć:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych
- c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- e) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- f) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt 2

3. Dokumenty podmiotów zagranicznych.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

3.1 dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego

organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

3.2. zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Prawo zamówień publicznych - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

4. Inne dokumenty nie wymienione w pkt. 1-3

4.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami) – wzór oświadczenia stanowi załącznik do SIWZ.

4.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Kopie dokumentów załączonych do oferty dotyczących tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez te podmioty.

§ 10

Inne oświadczenia i dokumenty, które wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty pod rygorem jej odrzucenia.

1. Zamawiający pod rygorem odrzucenia oferty wymaga załączenia do niej niżej wymienionych oświadczeń i/lub załączników:

a) wadium w formie niepieniężnej - **oryginał dokumentu**, tj.:

- poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,

z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

- gwarancji bankowej;
- gwarancji ubezpieczeniowej lub
- poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami).

Zamawiający zwracając wadium w trybie art. 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami) zwróci jednocześnie oryginał dokumentu wadium. W dokumentacji przetargowej zostanie poświadczona „za zgodność z oryginałem” kserokopia zwróconego dokumentu wadium wraz z adnotacją o podstawie i terminie zwrotu oryginału.

Wobec powyższego **zaleca się nie spinać w sposób trwały dokumentu wadium z ofertą.**

b) formularza cenowego (zakres rzeczowy robót) – wzór formularza stanowi załącznik do SIWZ ,

c) opisu rozwiązań projektowych (dotyczy oferty wariantowej) wraz z oświadczeniem – wzory stanowi załącznik do SIWZ.

§ 10a

Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są załączyć do oferty:

– pełnomocnictwo (składają wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia np. konsorcjum, spółka cywilna), o treści zgodnej ze wzorem załączonym do SIWZ.

Brak w ofercie ww. załącznika lub jego nie uzupełnienie, we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych stanowić będzie podstawę odrzucenia oferty.

§ 10b

Dokumenty potwierdzające, że oferowane roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom.

W celu potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone w SIWZ Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty:

a) certyfikat lub deklarację zgodności z normą PN-EN 14877:2008, lub aprobatę techniczną ITB, lub rekomendację techniczną ITB, lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni syntetycznej,

b) kartę techniczną oferowanej nawierzchni syntetycznej potwierdzoną przez jej producenta.

c) aktualny atest PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni.

d) autoryzację producenta nawierzchni syntetycznej, wystawioną dla wykonawcy na przedmiotową inwestycję wraz z potwierdzeniem okresu gwarancji,

e) aktualny certyfikat IAAF dla oferowanej nawierzchni.

f) kartę techniczną granulatu – w przypadku złożenia oferty wariantowej

§ 11

Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. W toku niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują

pisemnie. Zamawiający dopuszcza ich przekazywanie za pomocą faksu lub drogą elektroniczną. Z zastrzeżeniem pkt 2, przekazanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień lub informacji, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona w formie pisemnej.

2. Uzupełnienia dokumentów, oświadczeń lub pełnomocnictw dokonywane na skutek wezwania w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyjaśnienia udzielone w trybie art. 90 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyjaśnienia wykonawców dotyczące treści oferty w tym dotyczące ceny ofertowej, wyrażenie zgody na poprawienie omyłki o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych dla swej skuteczności powinny przed upływem terminów wyznaczonych przez Zamawiającego zostać dostarczone:

a) w formie pisemnej, lub

b) drogą faksową oraz dostarczone w formie pisemnej najpóźniej następnego dnia roboczego (dni pracy MOSiR w Radomiu) po upływie wyznaczonego terminu.

3. Jeżeli wykonawca lub zamawiający przekazują oświadczenia, zawiadomienia, wnioski oraz informacje, faksem, drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

4. Numery telefonu i faksu oraz adres e-mail są wskazane w § 1 niniejszej SIWZ.

5. Tryb udzielania wyjaśnień:

5.1 Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

5.2 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 5.1., lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

5.3 Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 5.1.

5.4 Zamawiający jednocześnie przekazuje treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którym doręczono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz udostępnia na stronie internetowej, na której jest zamieszczona Specyfikacja.

6. Osoba uprawniona do porozumiewania się z wykonawcami:

Robert Pankowski – Starszy referent w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji, pok. 51
ul. Narutowicza 9.

Tel. 48 385 10 00

Uwaga: Prowadzący sprawę Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radomiu pracuje:

Poniedziałek-Piątek, godz. 7³⁰ – 15³⁰

§ 11a

Informacja o sposobie udostępniania protokołu z postępowania

1. Protokół postępowania podlega udostępnieniu w trybie określonym w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 października 2008 roku w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
2. Zamawiający umożliwia w swojej siedzibie (MOSiR w Radomiu ul. Narutowicza 9, pok.51) samodzielne kopiowanie lub utrwalanie za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści protokołu wraz załącznikami.

§ 12

Wymagania dotyczące wadium.

1. Ustala się wadium w wysokości: **500.000,00** (słownie: pięćset tysięcy i 00/100 **złoty**ch.) Wykonawca wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach:
 - pieniężnej
 - poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - gwarancji bankowej;
 - gwarancji ubezpieczeniowej lub
 - poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami).
 2. . Wadium wnoszone w pieniądzu należy zgodnie z art. 45 ust 7 ustawy Prawo zamówień publicznych wpłacić **wyłącznie przelewem na rachunek bankowy Pekao S.A. II O/Radom Nr 89124032591111001012451107**, w takim terminie, aby **najpóźniej przed upływem terminu składania ofert – określonym w § 15 pkt 1.a) SIWZ – środki finansowe z tytułu wadium znajdowały się na wskazanym wyżej rachunku Zamawiającego. Zamawiający stwierdzi wniesienie wadium na podstawie informacji banku prowadzącego w/w rachunek.**
- UWAGA!**
- Pod rygorem odrzucenia oferty niedopuszczalna jest wpłata gotówki celem wniesienia wadium w formie pieniężnej zarówno jeżeli zostanie dokonana w kasie Zamawiającego jak również jeżeli zostanie dokonana w banku PEKAO S.A. wprost na ww. rachunek**
3. Pozostałe, niepieniężne formy wadium wymienione w pkt 1 należy w formie oryginału załączyć do oferty

4. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, stanowiąca formę wniesienia wadium, winna spełniać co najmniej następujące wymogi (pod rygorem wykluczenia wykonawcy):
 - a) ustalać beneficjenta gwarancji, tj. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radomiu,
 - b) określać kwotę gwarantowaną w zł. (ustaloną w SIWZ),
 - c) określać termin ważności (wynikający z SIWZ),
 - d) określać przedmiot gwarancji (wynikający z SIWZ),
 - e) być gwarancją nie odwoływalną, bezwarunkową, płatną na każde żądanie.

Uwaga!

Z treści gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej powinno wynikać uprawnienie Zamawiającego do zatrzymania wadium jeżeli wystąpią przesłanki opisane w art. 46 ust 4a i 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami), w szczególności uprawnienie Zamawiającego do zatrzymania wadium wraz z odsetkami jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie złoży dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub pełnomocnictw.

4¹. Do wadium wniesionego w formie poręczenia wymagania opisane w pkt 4 stosuje się odpowiednio

5. W przypadku nie wniesienia wadium na warunkach określonych w pkt 1–4¹ Wykonawca zostanie wykluczony z dalszego postępowania, a złożona przez niego oferta zostanie odrzucona.

6. Zwrot wadium nastąpi na zasadach określonych w art. 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami). Zamawiający zwracając wadium zwróci jednocześnie – w przypadku wadium wniesionego w formie niepieniężnej – oryginał dokumentu wadium. W dokumentacji przetargowej zostanie poświadczona „za zgodność z oryginałem” kserokopia zwróconego dokumentu wadium wraz z adnotacją o podstawie i terminie zwrotu oryginału.

7. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

§ 13

Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi 60 dni od upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na **3 dni** przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
4. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

§ 14

Opis sposobu przygotowania ofert oraz załączników do ofert.

1. Zamawiający pod rygorem odrzucenia ofert wymaga, aby oferta była właściwie sporządzona, w szczególności powinna być zgodna ze wzorem przekazanym w SIWZ oraz podpisana przez osobę (osoby) wymienioną w stosownym akcie prawnym – upoważnioną do reprezentowania wykonawcy.

Zamawiający nie dopuszcza złożenia więcej niż jednej oferty.

2. Oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie na papierze, pismem czytelnym przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów. Wszelkie wymagane dokumenty załączone do oferty sporządzone w językach obcych są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci elektronicznej.

3. Oferta oraz załączniki do niej wymagają podpisu osób uprawnionych. Uprawnienie do podpisania oferty lub/i poświadczenia za zgodność z oryginałem załączników do oferty powinno wynikać z treści dokumentów załączonych do oferty. Jeżeli wykonawca składa ofertę poprzez ustanowionego pełnomocnika, zamawiający, **pod rygorem odrzucenia oferty,**

wymaga załączenia do oferty stosownego **pełnomocnictwa rodzajowego**. **Nie złożenie pełnomocnictwa lub pełnomocnictwo wadliwe podlega uzupełnieniu w trybie art. 26 ust 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

Pełnomocnictwo rodzajowe powinno określać rodzaj czynności oraz jej przedmiot (np. umocowanie do reprezentowania mocodawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „.....”, w szczególności do złożenia (podpisania) w jego imieniu i na jego rzecz oferty).

4.1. Dopuszczalne jest złożenie oferty wspólnej zgodnie z trybem art. 23 ustawy z dnia 29 stycznia

2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami). **Nazwy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia muszą zostać wskazane w ofercie.**

Przy złożeniu oferty wspólnej (**np. konsorcjum**) wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Pisemne pełnomocnictwo lub pełnomocnictwa winny być dołączone do oferty. Nie złożenie pełnomocnictwa lub pełnomocnictwo wadliwe podlega uzupełnieniu w trybie art. 26 ust 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

Wzór pełnomocnictwa stanowi załącznik do SIWZ.

UWAGA:

1) Pełnomocnictwo musi wskazywać pełnomocnika (może to być zarówno jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jak i osoba trzecia). Każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi udzielić pełnomocnictwa, w tym samym zakresie. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą udzielić pełnomocnictwa na jednym dokumencie, wówczas każdy z nich musi złożyć odpowiednie oświadczenie (podpisują osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy).

2) Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem.

3) Wykonawca składający ofertę wspólną, nie może złożyć w jednym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego odrębnej oferty własnej lub drugiej oferty wspólnej z innymi wykonawcami. Wszystkie oferty złożone przez tego wykonawcę Zamawiający odrzuci.

4) Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy – dla Zamawiającego nie są wiążące w tym zakresie wzajemne uregulowania umowne (np. umowa konsorcjum lub spółki cywilnej) pomiędzy wykonawcami. Zamawiający może żądać wykonania zamówienia w całości od któregokolwiek z wykonawców, od kilku lub od wszystkich łącznie, niezależnie od postanowień umowy wewnętrznej (np. umowy konsorcjum lub spółki cywilnej) zawartej przez wykonawców.

5) Jeżeli pełnomocnictwo wystawione jest tylko do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to przed podpisaniem umowy z wykonawcą muszą oni udzielić stosownego pełnomocnictwa lub zawrzeć umowę określającą prawa i obowiązki poszczególnych wykonawców w tym uprawnienie do podpisania umowy.

5¹⁾ Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od wykonawców składających ofertę wspólną, aby przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania postępowania) złożyli zamawiającemu umowę konsorcjum, zawierającą, co najmniej:

- a) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
- b) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,

6) Oferta składana w ramach działalności gospodarczej prowadzonej w oparciu o umowę spółki cywilnej stanowi ofertę wspólną. Do oferty należy dołączyć odpowiednie pełnomocnictwo(a) udzielone przez wszystkich współników dla jednego ze współników lub dla osoby trzeciej, upoważniające osobę umocowaną do działania w imieniu i na rzecz wszystkich współników spółki w zakresie, o którym mowa powyżej. Jeżeli upoważnienie do złożenia oferty wspólnej wynika z umowy spółki cywilnej, to do oferty zamiast pełnomocnictwa można załączyć tę umowę (oryginał) lub jej kopię poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem lub jej kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wszystkich współników.

4.2. Załączniki do oferty wspólnej muszą dokumentować spełnienie warunków udziału w postępowaniu łącznie przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem jednak, że do oceny spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami) zostaną przyjęte zsumowane potencjały ekonomiczne i techniczne wszystkich w/w wykonawców.

4.3. Każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi odrębnie wykazać, że brak jest w stosunku do niego podstaw do wykluczenia z powodu nie spełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1. ustawy Prawo zamówień publicznych (dot. załączników wymienionych w § 9 SIWZ)

5. Poprawki w ofercie lub w załącznikach do niej muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby upoważnionej
6. Wymagane dokumenty stanowiące załączniki do oferty - składane w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub w celu potwierdzenia spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego lub w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z powodu nie spełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1. ustawy Prawo zamówień publicznych - wykonawca przedkłada w formie oryginału lub w formie kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez upoważnioną osobę lub upoważnione osoby. Pozostałe dokumenty stanowiące załączniki do oferty (np. pełnomocnictwo) wykonawca pod rygorem odrzucenia oferty przedkłada w formie oryginału, z tymże w przypadku oferty wspólnej współników spółki cywilnej, - jeżeli upoważnienie do jej złożenia wynika z umowy spółki cywilnej - zamiast pełnomocnictwa można załączyć do oferty oryginał tej umowy lub jej kopię poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem lub jej kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wszystkich współników.
7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w § 9 pkt 4 SIWZ , kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.
8. Cena oferty musi być podana liczbą i słownie.

9. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę. Ofertę składa się w jednym egzemplarzu. Wszystkie składane dokumenty (załączniki do oferty) powinny być aktualne, tj. odzwierciedlać stan faktyczny potwierdzanych w nich okoliczności.
 10. Oferta i dokumenty stanowiące załączniki do oferty nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego, chyba że oferta zostanie wycofana przed upływem terminu składania ofert lub ustawa Prawo zamówień publicznych stanowi inaczej (np. oferta złożona po upływie terminu składania ofert). Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
 11. Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie, na którym będą prowadzone roboty budowlane oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wizja lokalna zostanie dokonana na koszt własny wykonawcy.
- 12. Ofertę należy umieścić w wewnętrznej i zewnętrznej kopercie, które:**
- a) będą zaadresowane na adres Zamawiającego:
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radomiu, 26-600 Radom ul. Gabriela Narutowicza 9, sekretariat .
 - b) będą posiadać oznaczenia:
„Budowa stadionu lekkoatletyczno- piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSiR w Radomiu, ul. Narutowicza 9” – Nie otwierać przed 12.07.2010 roku, godz.12³⁰ ”.
- Poza oznaczeniami podanymi wyżej, koperta wewnętrzna będzie posiadać nazwę i adres wykonawcy, aby można było odesłać ją nie otwartą w przypadku stwierdzenia opóźnienia złożenia oferty.

13. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w postępowaniu obciążają wyłącznie wykonawcę.

14. Dokumenty składane w trakcie postępowania zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami), co do których wykonawca zastrzegł, że nie mogą być udostępnione podmiotom innym niż Zamawiający muszą być oznaczone klauzulą „*POUFNE*” w prawym górnym rogu każdej strony dokumentu je zawierającego. Brak takiego zastrzeżenia traktowany będzie jako zgoda wykonawcy na ujawnienie zainteresowanym przedmiotowych informacji.

Za tajemnicę przedsiębiorstwa nie mogą być uznane w szczególności:

- aktualny odpis z właściwego rejestru,
- informacje ujawniane przez Zamawiającego w trakcie otwarcia ofert.

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami) rozumie się nieujawnione do publicznej wiadomości informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

§ 15

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Miejsce i termin składania ofert:

- a) oferty należy składać do dnia **12.07.2010 roku** do godz. **12⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radomiu, 26-600 Radom ul. Narutowicza 9, sekretariat

b) oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

2. Miejsce i termin otwarcia ofert:

a) jawne otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **12.07.2010 roku** o godz. **12³⁰** w siedzibie Zamawiającego:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radomiu, 26-600 Radom ul. Narutowicza 9, sala konferencyjna

b) bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

c) podczas otwierania ofert Zamawiający sprawdzi oraz ogłosi:

- stan kopert /które powinny być nienaruszone do chwili otwarcia/;
- nazwę i adres wykonawcy, którego oferta jest otwierana;
- ceny ofertowe;
- okres gwarancji,
- termin wykonania /wynika z SIWZ/;
- warunki płatności i termin płatności /wynika z SIWZ/.

§ 16

Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Każdy z wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.
2. Zaoferowana cena dotyczy całego przedmiotu zamówienia.
3. Zaoferowana cena musi być podana liczbą oraz słownie i będzie ceną ryczałtową (definicja ryczału zgodnie z treścią art. 632 Kodeksu cywilnego).
4. Sposób obliczenia ceny ofertowej:
 - 4.1. Cenę ofertową brutto (wraz z podatkiem VAT) należy obliczyć w oparciu o formularz cenowy, zgodnie ze specyfikacją techniczną, dokumentacją projektową oraz z uwzględnieniem zmian wynikających z dokumentacji zamienniej o ile taką sporządzi wykonawca, zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją. Załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia – za prawidłową ocenę ilości robót odpowiada wykonawca.
 - 4.2.1. Cena ofertowa winna uwzględniać wszystkie roboty budowlane, których zamówienie dotyczy, w tym koszty robocizny, materiałów, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego niezbędnych do wykonania robót oraz koszty pośrednie, zysk, przewidywaną inflację do końca robót i podatek VAT.
 - 4.2.2. Przy wycenie robót należy ponadto uwzględnić koszty wszelkich odbiorów, pomiarów, badań, zaświadczeń i protokołów dopuszczających dany element robót do użytkowania i potwierdzających prawidłowe wykonanie robót. Wycena musi także uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w trakcie procedury postępowania o zamówienie publiczne i w trakcie realizacji zamówienia (np. koszty delegacji służbowych, wizji lokalnej, wniesienia wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, ubezpieczenia budowy, zajęcia pasa drogowego oraz uzyskanie ewentualnie niezbędnych decyzji administracyjnych (np. zmiana pozwolenia na budowę) itp.).
 - 4.2.3. W wycenie należy uwzględnić wszelkie koszty (brutto wraz z podatkiem VAT) ewentualnych robót dodatkowych nie ujętych w SIWZ, a koniecznych do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej, rygory technologiczne

i obowiązujące przepisy prawa oraz uwzględnić wszelkie opłaty, jakie wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z realizacją zamówienia.

4.2.4. Sporządzona przez Wykonawcę wycena robót stanowić będzie cenę ofertową brutto. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe określenie stawki podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4.2.5 Cena ofertowa brutto (wraz z podatkiem VAT w obowiązującej stawce) jest ceną ofertową wykonawcy i jako cena ryczałtowa nie podlega zmianom.

UWAGA!

- 1. W przypadku powzięcia wątpliwości czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy kosztorysu na podstawie, której obliczono cenę ofertową.**
- 2. Zamawiający działając na podstawie art. 87 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych dokona poprawienia omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny w ten sposób, że jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie będzie odpowiadać cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmie za prawidłową cenę ryczałtowa podaną słownie**

4.2.6. W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, wybrany Wykonawca zobowiązany jest wykonać i przedłożyć kosztorys szczegółowy. Suma wartości podanych w kosztorysie musi być zgodna z ceną ofertową. Jeżeli wykonawca przewidział w cenie ofertowej zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją przetargową obowiązany jest również uwzględnić ten zakres w kosztorysie.

§ 17

Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a wykonawcą.

Rozliczenia między Zamawiającym i wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich (PLN).

§ 18

Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie nw. kryteriów oceny ofert (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania):

- | | |
|--|---------------------|
| 1.1. Cena oferty | - 90 % (max 90 pkt) |
| 1.2. Okres gwarancji | - 3 % (max 3 pkt) |
| 1.3. Rodzaj zastosowanej nawierzchni lekkoatletycznej | - 7 % (max 7 pkt) |

UWAGA: W przypadku Wykonawców oferujących rozwiązanie wariantowe, okres gwarancji obejmuje także oferowane roboty wariantowe. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań wariantowych, gdyż w/w rozwiązania mogą przyczynić się do poprawy estetyki obiektu, oraz do racjonalizacji kosztów związanych z eksploatacją stadionu.

2. Ocena oferty będzie dokonywana wg poniższych zasad:

2.1. Ocena ceny oferty – będzie przeprowadzona wg następującego wzoru matematycznego:

$$P(C_i) = (C_{\min} / C_i) \times 90 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{\min} – najniższa cena spośród wszystkich ważnych ofert i nie odrzuconych

C_i – ceny poszczególnych ofert

$P(C_i)$ – liczba punktów za kryterium ceny

UWAGA:

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2.2. Ocena okresu gwarancji udzielonej na przedmiot zamówienia – ocena przeprowadzona zostanie na podstawie podanego na druku oferty okresu gwarancji na przedmiot zamówienia w pełnych latach – liczba punktów możliwych do uzyskania – 3 pkt. Okres gwarancji należy podawać wyłącznie w pełnych latach. W przypadku podania okresu gwarancji w miesiącach Zamawiający zaliczy do wyliczenia punktów okres pełnego roku przyjmując rok niższy niż będzie to wynikało z podanej ilości miesięcy (np. podanie okresu gwarancji 5 lat i 9 m-cy będzie traktowane jako 5 pełnych lat).

Ocena przeprowadzona zostanie wg poniższego zestawienia:

– wykonawca, który przedstawi w swojej ofercie okres gwarancji:

5 lat – otrzyma **0 punktów** $P(G_i)$

6 lat – otrzyma **1 punkt** $P(G_i)$

7 lat – otrzyma **2 punkty** $P(G_i)$

8 lat i więcej – otrzyma **3 punkty** $P(G_i)$

UWAGA:

Oferta wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji jakości na przedmiot zamówienia, poniżej 5 lat zostanie odrzucona

2.3. Ocena zaoferowanej nawierzchni lekkoatletycznej – ocena zostanie przeprowadzona na podstawie złożonych dokumentów potwierdzających, że roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom, opisanych w §10b siwz. Zamawiający przyzna punkty za zaoferowane nawierzchnie zgodnie z dokonaną przez IAAF ich klasyfikacją.

Ocena przeprowadzona zostanie wg poniższego zestawienia:

- wykonawca, który zaoferuje w swojej ofercie:

1. nawierzchnię prefabrykowaną kauczukową - otrzyma 7 punktów $P(N_i)$

2. nawierzchnię pełen system poliuretanowy PUR - otrzyma 0 punktów $P(N_i)$

UWAGA:

Oferta wykonawcy, który zaoferuje nawierzchnie w innym systemie niż prefabrykowana lub pełen system poliuretanowy oraz nie ułożoną na obiekcie IAAF Class I zostanie odrzucona.

$P(N_i)$ – liczba punktów za kryterium gwarancja.

2.4. Ocena oferty – suma punktów z poszczególnych kryteriów:

$$P = P(C_i) + P(G_i) + P(N_i)$$

3. Zamawiający oceni i porówna tylko te oferty, które odpowiadają treści i wymogom Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Obliczając punktację dla poszczególnych ofert, zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku.
5. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem pkt 6 dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
6. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian treści ofert niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpi przynajmniej jedna przesłanka unormowana w art. 89 lub na podstawie art. 90 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami).

§ 19

Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający równocześnie zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne - jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego albo negocjacji bez ogłoszenia;
 - 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.;
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa pkt 1 ppkt 1), na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
3. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Prawo zamówień publicznych, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane

za pomocą środków, o których mowa w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt 3, jeżeli:

- 1) w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę, lub
- 2) w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy,

5. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 20

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 % ceny** całkowitej (ryczałtowej brutto) podanej w ofercie. Zabezpieczenie zostaje wniesione przed podpisaniem umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wykonawca wnosi w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych lub
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami).

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca **wyłącznie przelewem** na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, stanowiąca formę wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, powinna co najmniej:

- a) ustalać beneficjenta gwarancji, tj. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji,
- b) określać kwotę gwarantowaną w złotych (ustaloną na podstawie złożonej oferty),
- c) określać termin ważności (stosownie do postanowień SIWZ i złożonej oferty),
- d) być gwarancją nie odwoływalną, bezwarunkową, płatną na każde żądanie,
- e) podać przedmiot gwarancji (wynikający z SIWZ),
- f) wskazywać, że służy pokryciu wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. Zamawiający zwróci 70 % wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (odbiór końcowy).

4. 30 % wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

5. Kwotę, o której mowa w pkt 4, Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady (okres rękojmi za wady wynosi 3 lata).

6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w

pieniądu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

§ 20a

Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania zamówienia (art. 151a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych)

§ 21

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Projekt umowy, jaka zostanie zawarta z wybranym wykonawcą, stanowi załącznik do niniejszej Specyfikacji.

§ 21a

Przewidywane istotne zmiany do umowy w stosunku do treści wybranej oferty i warunki tych zmian

1. Zamawiający informuje, że istotne zmiany do umowy w stosunku do treści wybranej oferty są możliwe jeżeli będą korzystne technologicznie lub finansowo dla Zamawiającego, np. w trakcie wykonywania robót pojawią się na rynku nowe, nowocześniejsze, lub o wyższych parametrach użytkowych urządzenia lub technologie, które lepiej będą zaspokajać potrzeby Zamawiającego lub gdy podczas wykonywania zamówienia pojawiły się okoliczności, których w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej nie można było przewidzieć i jednocześnie powodują one, że wykonanie robót budowlanych zgodnie z załączoną do SIWZ dokumentacją projektową lub specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót stanowiłoby wadę w prawidłowym funkcjonowaniu obiektu.
2. Zmiany do umowy mogą dotyczyć:
 - 1) wynagrodzenia (ceny) oraz przedmiotu umowy:
 - a. jeżeli dla należytego wykonania zamówienia konieczne będzie wykonanie robót zamiennych lub zaniechanie części robót.
Zmiana wynagrodzenia nastąpi w oparciu o postanowienia umowy opisane w jej §6. Podstawę dla zaniechania robót lub robót zamiennych stanowić może jedynie protokół konieczności, z którego wynikać będzie, że wykonanie określonej części robót zgodnie z dokumentacją jest niemożliwe lub niecelowe lub konieczne jest wykonanie robót zamiennych z uwagi na wymogi sztuki budowlanej i wiedzy technicznej. Protokół konieczności powinien być podpisany co najmniej przez wykonawcę, w tym kierownika budowy, zamawiającego, inspektora nadzoru oraz w razie potrzeby zmian w dokumentacji projektowej zawierać stanowisko projektanta o zasadności dokonania zmian w dokumentacji,
 - 2) terminu wykonania zamówienia:
 - a. jeżeli wykonanie robót zamiennych ze względu na zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej lub konieczność sporządzenia i uzgodnienia dodatkowej dokumentacji wymaga dodatkowego czasu ponad termin wynikający z umowy,
 - b. jeżeli wykonanie zamówienia dodatkowego wpłynie na termin wykonania zamówienia podstawowego,

- c. na skutek okoliczności wynikających z tzw. „siły wyższej”
- d. jeżeli warunki atmosferyczne uniemożliwiają prowadzenie robót budowlanych zgodnie z wymaganiami opisanymi w specyfikacji technicznej lub sztuka budowlaną. Wstrzymanie robót z tego powodu musi być potwierdzone w dzienniku budowy i zaakceptowane przez inspektora nadzoru. Wstrzymanie robót budowlanych ze względu na warunki atmosferyczne typowe (właściwe) dla danej pory roku i miesiąca, lub zła organizacja robót nie uzasadnia zmiany umowy.

§ 22

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. W niniejszym postępowaniu stosuje się przepisy dotyczące odwołania i skargi zgodnie z działem VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych..

§ 23

W sprawach nie uregulowanych niniejszą specyfikacją obowiązują przepisy zawarte w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami), a w sprawach nie uregulowanych niniejszą ustawą będą stosowane przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 24

Załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Kompletna SIWZ zawiera następujące załączniki:

- 1) Wzór druku oferty;
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – wzór załącznika do oferty;
- 3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia – wzór załącznika do oferty;
- 4) Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia – wzór załącznika do oferty;
- 5) Druk wykazu wykonanych robót – wzór załącznika do oferty;
- 6) Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia – wzór załącznika do oferty
- 7) Oświadczenie o średniorocznym zatrudnieniu – wzór załącznika do oferty
- 8) Wykaz narzędzi i urządzeń– wzór załącznika do oferty
- 9) Wzór pełnomocnictwa – wzór załącznika do oferty;
- 10) Formularz cenowy (zakres rzeczowy robót) – wzór załącznika do oferty
- 11) Oświadczenie – wzór załącznika do oferty wariantowej
- 12) Opis rozwiązań zamiennych – wzór załącznika do oferty wariantowej
- 13) Wykaz wyposażenia lekkoatletycznego
- 14) Wzór umowy
- 15) Projekt wykonawczy (wraz z specyfikacją techniczną i przedmiarami robót)
- 16) Projekt budowlany (wraz z dokumentacją geotechniczną)

§ 25

Sposoby uzyskania Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia jest dostępna na stronie internetowej: www.bip.mosir.radom.pl, ponadto formularz SIWZ można zakupić za cenę 7000,00 złotych

(w tym podatek VAT); w siedzibie Zamawiającego, pok. 51, tel. (048) 385-10-00 w godz.
8⁰⁰ – 15⁰⁰ lub otrzymać za zaliczeniem pocztowym.

.....
/nazwa wykonawcy(ów)/
.....

.....
/dokładny adres/
.....

.....
/nr wpisu do Ewidencji Działalności Gospodarczej i nazwa organu ewidencyjnego
– dotyczy wykonawców wpisanych do EDG /
.....

.....
/adres do doręczeń – jeżeli inny niż powyżej/
.....

.....
/telefon/
.....

.....
/fax/
.....

.....
/adres e-mail/
.....

REGON

NIP

O F E R T A

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radomiu, ul. Narutowicza 9, 26-600 Radom

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym przedkładamy niniejszą ofertę:

* Oferujemy kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia o nazwie: **„Budowa stadionu lekkoatletyczno- piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSiR w Radomiu, ul. Narutowicza 9”**, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), oraz robotami i pracami towarzyszącymi nie ujętymi w dokumentacji, a koniecznymi do wykonania ze względu na sztukę budowlaną i odpowiednie przepisy prawa **za wynagrodzeniem ryczałtowym brutto w wysokości** złotych(słownie:..... złotych).
..... złotych).

* Oferujemy wariantowe, kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia o nazwie: **„Budowa stadionu lekkoatletyczno- piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSiR w Radomiu, ul. Narutowicza 9”**, zgodnie z projektem zamiennym , Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z robotami i pracami towarzyszącymi nie ujętymi w dokumentacji, a koniecznymi do wykonania ze względu na sztukę budowlaną i odpowiednie przepisy prawa **za wynagrodzeniem ryczałtowym brutto w wysokości**

.....złotych(słownie:.....
..... złotych).

UWAGA: Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a przedmiotowa oferta może zawierać tylko jedną cenę.

1. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia. W ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami).
2. W/w zamówienie zostanie wykonane w terminie **do 31 stycznia 2012 r.** Za termin wykonania zamówienia przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy wraz z przekazaniem pełnej dokumentacji odbiorowej.
3. **Udzielamy gwarancji jakości** na wykonane zamówienie, **na okres lat** (pouczenie: oferta wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji jakości **poniżej 5 lat** zostanie odrzucona). Gwarancja jakości obowiązuje od chwili odbioru końcowego robót. Okres rękojmi za wady płynie równolegle z okresem udzielonej gwarancji jakości.
4. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie budowy i znany nam jest jego stan faktyczny. Wszelkie poczynione z tego tytułu wnioski i spostrzeżenia zostały uwzględnione w złożonej ofercie.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się dochowując należytej staranności z SIWZ (wraz z załącznikami). Do SIWZ nie wnosimy żadnych zastrzeżeń i akceptujemy jej treść.
6. Oświadczamy, że wszystkie wymagane dokumenty, w szczególności potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami) zostały załączone do oferty.
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą w okresie wskazanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
8. Zostaliśmy poinformowani, że możemy zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami) oraz § 14 SIWZ wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzec w odniesieniu do tych informacji, aby nie były one udostępniane podmiotom innym niż Zamawiający.
9. **Oświadczamy, iż wadium w kwocie: 500.000,00-** (słownie: pięćset tysięcy i 00/100 **złotych** zostało wniesione w formie (zgodnie z § 12 SIWZ). Polecenie przelewu (dotyczy wadium w formie pieniężnej) zostało złożone w dniu2010r. Wymagany dokument (dotyczy wadium w formie niepieniężnej) potwierdzający wniesienie wadium został załączony do oferty. Wadium wniesione w formie pieniężnej, prosimy zwrócić na konto nr

.....
10. Roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać **sami / przy udziale podwykonawców***)

Podwykonawcom zamierzamy powierzyć (zlecić) n/w roboty budowlane:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

11. **Zobowiązujemy się**, w przypadku wyboru naszej oferty, **do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z § 20 SIWZ oraz do zawarcia umowy na warunkach, określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ**, w terminie i miejscu ustalonym przez Zamawiającego.

12. Oświadczamy, że jesteśmy świadomi utraty, na rzecz Zamawiającego, wadium wraz z odsetkami i wszelkich roszczeń z tytułu jego wniesienia, jeżeli Zamawiający dokona wyboru naszej oferty, a my odmówimy podpisania w/w umowy na warunkach określonych w ofercie lub nie wniesiemy wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a także w sytuacji, gdy zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po naszej stronie.

13. Oświadczamy, że nie wykonywaliśmy żadnych czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a w celu sporządzenia oferty nie posługiwaliśmy się osobami uczestniczącymi w dokonaniu tych czynności.

14. Ofertę niniejszą składamy na, kolejno ponumerowanych stronach.

Data

.....
/Podpis upoważnionych przedstawicieli wykonawcy/

* **niepotrzebne skreślić**

Wzór załącznika do oferty

.....
/pieczęć adresowa firmy wykonawcy(ów)/

.....
/Wykonawca(y) - nazwa firmy/

.....
/siedziba/

Oświadczenie **o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

na podstawie art. 44, zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami)

Składając ofertę w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego o nazwie: „**Budowa stadionu lekkoatletyczno- piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSiR w Radomiu, ul. Narutowicza 9**” ja, niżej podpisany, reprezentując wykonawcę, którego nazwa wskazana jest w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, oświadczam, że wykonawca spełnia warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
/miejscowość, data/

.....
/pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy(ców)/

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia pn.:

„Budowa stadionu lekkoatletyczno - piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSiR w Radomiu, ul. Narutowicza 9”

L p.	Imię i Nazwisko	Rodzaj uprawnień	Informacja o podstawie dysponowania osobami	Informacja dot. przynależności do izby samorządu zawodowego
1.		kierownik budowy, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń		Wskazana osoba jest członkiem: o numerze ewidencyjnym:
2.		kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane w specjalności drogowej		Wskazana osoba jest członkiem: o numerze ewidencyjnym:
3.		Kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych,		Wskazana osoba jest członkiem: o numerze ewidencyjnym:
4.		Kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji cieplnych i wentylacyjnych		Wskazana osoba jest członkiem: o numerze ewidencyjnym:
5.		kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych		Wskazana osoba jest członkiem: o numerze ewidencyjnym:

.....
/miejsowość, data/

.....
/pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy(ców)

Wzór załącznika do oferty

.....
/pieczęć adresowa firmy wykonawcy(ów)/

.....
/Wykonawca(y) - nazwa firmy/

.....
/siedziba/

Oświadczenie

Składając ofertę w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego o nazwie: „**Budowa stadionu lekkoatletyczno- piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSiR w Radomiu, ul. Narutowicza 9**”, ja, niżej podpisany, reprezentując wykonawcę, którego nazwa wskazana jest w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, oświadczam, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

.....
/miejsowość, data/

.....
/pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy(ców)

Nazwa wykonawcy(ów):

Adres:

.....

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na zamówienie o nazwie: „**Budowa stadionu lekkoatletyczno- piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSiR w Radomiu, ul. Narutowicza 9**” oświadczam, że w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania wykonaliśmy wymagane roboty budowlane, o których mowy w § 8 pkt 1.2 SIWZ :

L.p.	Rodzaj zamówienia wraz z zakresem rzeczowym (pojemność trybuny zadaszonej, powierzchnia nawierzchni syntetycznej)	Wartość robót	Czas realizacji (data)		Nazwa zamawiającego
			Rozpoczęcie	Zakończenie	

.....
/miejsowość, data/

.....
/pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy(ców)

.....
/pieczęć adresowa firmy wykonawcy(ów)/

.....
/Wykonawca(y) - nazwa firmy/

.....
/siedziba/

**Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst
jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami)**

Składając ofertę w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego o nazwie: „**Budowa stadionu lekkoatletyczno- piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSiR w Radomiu, ul. Narutowicza 9**” ja, niżej podpisany, reprezentując wykonawcę, którego nazwa wskazana jest w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, oświadczam, że w stosunku do wykonawcy brak jest podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych

.....
/miejsowość, data/

.....
/pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy(ców)/

.....
/pieczęć adresowa firmy wykonawcy(ów)/

.....
/Wykonawca(y) - nazwa firmy/

.....
/siedziba/

Oświadczenie

Składając ofertę w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego o nazwie: „**Budowa stadionu lekkoatletyczno- piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSiR w Radomiu, ul. Narutowicza 9**” ja, niżej podpisany, reprezentując wykonawcę, którego nazwa wskazana jest w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, oświadczam, iż średnioroczne zatrudnienie oraz liczebność personelu kierowniczego u reprezentowanego przeze mnie wykonawcy w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, nie było mniejsze niż 50 osób.

.....
/miejsowość, data/

.....
/pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy(ców)/

Nazwa wykonawcy(ów):

Adres:

.....

WYKAZ NARZĘDZI I URZĄDZEŃ

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na zamówienie o nazwie: „**Budowa stadionu lekkoatletyczno-piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSiR w Radomiu, ul. Narutowicza 9**” oświadczam, że dysponujemy n/w narzędziami i urządzeniami technicznymi:

L.p.	Rodzaj narzędzia/urządzenia	Minimalna ilość sztuk	Podstawa dysponowania
1.	spycharka gąsienicowa	1	
2.	samochody samowyladowcze	3	
3.	koparka	1	
4.	dźwig o udźwigu minimum 25 ton	1	

.....
/miejsowość, data/

.....
/pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy(ców)/

**Wypełniają wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia
(np. konsorcjum, spółka cywilna)**

....., dnia2010 r.

PEŁNOMOCNICTWO

W związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

„.....
..

.....”, w którym Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radomiu jest zamawiającym, my niżej podpisani:

1.
(imię, nazwisko, nr i seria dowodu osobistego, zajmowane stanowisko/funkcja)

2.
(imię, nazwisko, nr i seria dowodu osobistego, zajmowane stanowisko/funkcja)

działający w imieniu i na rzecz wykonawcy

.....
.....

(pełna nazwa, adres, REGON)

oraz

1.
(imię, nazwisko, nr i seria dowodu osobistego, zajmowane stanowisko/funkcja)

2.
(imię, nazwisko, nr i seria dowodu osobistego, zajmowane stanowisko/funkcja)

działający w imieniu i na rzecz wykonawcy

.....
.....

(pełna nazwa, adres, REGON)

wobec wspólnego ubiegania się o udzielenie w/w zamówienia upoważniamy
Pana/Panią zam. w:

.....
(imię i nazwisko)

ul., legitymującego(a) się dowodem osobistym: seria i nr wydanym przez

do reprezentowania w/w wykonawców w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w tym m.in. do podpisania oferty, załączników do oferty, do „poświadczenie za zgodność z oryginałem” kserokopii wymaganych dokumentów jak i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego jak i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego*.

Adres do doręczeń korespondencji związanej z w/w postępowaniem:

.....
(dokładny adres z podaniem nr kodu pocztowego)

Wykonawca
(nazwa i adres wykonawcy)

1.

(imię i nazwisko)
ze wzorem podpisu)

(podpis zgodnie

2.

(imię i nazwisko)
ze wzorem podpisu)

(podpis zgodnie

oraz

Wykonawca
(nazwa i adres wykonawcy)

1.

(imię i nazwisko)
ze wzorem podpisu)

(podpis zgodnie

2.

(imię i nazwisko)
ze wzorem podpisu)

(podpis zgodnie

Podpis pełnomocnika

* - niepotrzebne skreślić

FORMULARZ CENOWY**Zakres rzeczowy robót (branże, grupy robót i elementy)****A1. OBIEKT : Trybuna A część architektoniczno -budowlana**

..p.	Zcalony element robót	Oferowana wartość netto
1	2	3
	Stan zerowy	
1.	Roboty ziemne w tym między innymi: wykopy, przekopy, odwozy nadmiaru gruntu, zasypki- obejmujące teren pod trybunę A	
2.	Fundamenty i ławy fundamentowe	
3.	Płyty żelbetowe, stopy, schody	
4.	Izolacje cieplne i przeciwwilgociowe fundamentów i ścian podziemia	
	razem stan zerowy (suma poz. 1-4)	
	Stan surowy	
5.	Konstrukcje stalowe w tym między innymi: konstrukcja dachu trybun	
6.	Ścianki działowe ,drzwi zewnętrzne, drzwi wewnętrzne, stolarka okienna	
7.	Pokrycie dachu trybuny	
	razem stan surowy (suma poz. 5-7)	
	Stan wykończony wewnętrzny trybuna A	
8.	Tynki wewnętrzne, okładziny ścienne, okładziny stropów w tym sufity podwieszane, malowania	
9.	Podłoga i posadzki	
10.	Elementy kowalско-ślusarskie, dostawa i montaż wind	
11.	Elementy wyposażenie stadionu w tym między innymi: siedziska trybun, elementy różne	
	Razem stan wykończony trybuna A (suma poz. 8-11)	
	Stan wykończony zewnętrzny	
12.	Ocieplenia ścian , elewacje systemowe ścian, balustrady zewnętrzne	
	razem stan wykończony trybuna A (poz. 12)	
13.	Inne koszty	
RAZEM A1. Budynek główny - część architektoniczno-budowlana		
A2. OBIEKT : Trybuna A - część instalacyjna		
	Instalacje elektryczne wewnętrzne	
14.	Instalacja elektryczna wewnętrzna	
	Razem instalacje elektryczne wewnętrzne (suma poz. 14)	
	Instalacje sanitarne - wentylacja mechaniczna	
15.	Układy nawiewno-wywiewny, układ nawiewny, układ wyciągowy	
	Razem instalacje sanitarne wentylacja mechaniczna - (suma poz. 15)	
	Instalacje sanitarne centralnego ogrzewania i chłodziwa	
16.	Węzeł cieplny, ciepło technologiczne	
17.	Instalacja CO: rurociągi, zawory, grzejniki, izolacje	
	Razem Instalacje C.O. (suma poz. 16-17)	
	Instalacje wodociągowo-kanalizacyjne	
18.	Instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji	
19.	Instalacja kanalizacji sanitarnej	

20.	Instalacja ppoż, instalacje kanalizacji technologicznej	
		<i>Razem instalacje (suma poz. 18-20)</i>
21	Inne koszty	
RAZEM A2. Trybuna A - część instalacyjna		
I RAZEM OBIEKT : TRYBUNA A. Suma (A1+A2)		
A3. OBIEKT : Parking i budynek - część architektoniczno -budowlana		
..p.	Zcalony element robót	Oferowana wartość netto
1	2	3
	<i>Stan zerowy</i>	
22.	Roboty ziemne w tym między innymi: wykopy, przekopy, odwozy nadmiaru gruntu, zasypki- obejmujące teren pod trybune A	
23.	Fundamenty: płyty żelbetowe, stopy, schody i ławy fundamentowe	
24.	Izolacje cieplne i przeciwwilgociowe fundamentów i ścian podziemia	
	<i>razem stan zerowy (suma poz. 22-24)</i>	
	<i>Stan surowy parking</i>	
25.	Drzwi zewnętrzne, wewnętrzne, stolarka okienna, pokrycie stropu nad garażem	
	<i>razem stan surowy (suma poz. 25)</i>	
	<i>Stan wykończony parking</i>	
26.	Malowania, podłoża i posadzki, wewnętrzne elementy kowalsko-ślusarskie	
27.	Elementy różne	
	<i>Razem Parking i budynek (suma poz. 26-27)</i>	
28.	Inne koszty	
RAZEM A3. Parking i budynek - część architektoniczno-budowlana		
A4. OBIEKT : Parking i budynek - część instalacyjna		
	<i>Instalacje elektryczne wewnętrzne</i>	
29.	Instalacja elektryczna wewnętrzna	
	<i>Razem instalacje elektryczne wewnętrzne (suma poz. 29)</i>	
	<i>Instalacje sanitarne - wentylacja mechaniczna</i>	
30.	Układy nawiewno-wywiewny, nawiewny, wyciągowy	
	<i>Razem instalacje sanitarne wentylacja mechaniczna - (suma poz. 30)</i>	
	<i>Instalacje wodociągowo-kanalizacyjne</i>	
31.	Instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji do poziomu stropu nad garażem, instalacja kanalizacji sanitarnej do poziomu stropu nad garażem, instalacja ppoż	
	<i>Razem instalacje (suma poz. 31)</i>	
32.	Inne koszty	
RAZEM A4. Parking i budynek- część instalacyjna		
II RAZEM OBIEKT : Parking i budynek. (Suma A3+A4)		
A5. OBIEKT : Zagospodarowanie terenu		
..p.	Zcalony element robót	Oferowana wartość netto
1	2	3
	<i>Płyta boiska</i>	
33.	Konstrukcja, odwodnienie oraz nawodnienie płyty głównej	

34.	Bieżnie, odwodnienie bieżni	
35.	Wyposażenie lekkoatletyczne, instalacje obsługi zawodów	
	razem stan zerowy (suma poz. 33-35)	
	Parkingi, Ogrodzenia, Inne	
36.	Parking, place i ciągi, wjazd awaryjny	
37.	Roboty rozbiórkowe	
38.	Ogrodzenia	
	Razem zagospodarowanie terenu (suma poz. 36-38)	
39.	Inne koszty	
RAZEM A5. Zagospodarowanie terenu		
A6. OBIEKT : Zagospodarowanie terenu - część instalacyjna		
	Roboty elektryczne zewnętrzne	
40.	Stacja trafo, oświetlenie terenu	
	Razem elektryczne zewnętrzne (suma poz. 40)	
	Roboty sanitarne zewnętrzne	
41.	Przyłącze kanalizacyjne trybuny A, trybuny B, przyłącze wody od strony hali, komora wodomierzowa, przyłącze wody trybuna A	
42.	Kanalizacja deszczowa	
43.	Sieć CO	
	Razem elektryczne zewnętrzne (suma poz. 41-43)	
44.	Inne koszty	
RAZEM A6. Zagospodarowanie terenu - część instalacyjna		
II RAZEM OBIEKT : Zagospodarowanie terenu (Suma A5+A6)		
A7. OBIEKT : Instalacje teletechniczne		
	Instalacje teletechniczne	
45.	Kanalizacja teletechniczna	
46.	Sygnalizacja pożarowa	
47.	Instalacje okablowanie strukturalne	
	Razem instalacje teletechniczne (suma poz. 45-47)	
48.	Inne koszty	
RAZEM A7. Instalacyjne teletechniczne		
V RAZEM OBIEKT : Instalacje teletechniczne (Suma A7)		
RAZEM (I + II + III + IV) SUMA NETTO		
Podatek VAT		
OGÓŁEM wartość brutto (RAZEM + Podatek VAT)		

Do kalkulacji przyjęto : R =zł/godz, Kp =%, Kz =%, Z =%

.....dnia.....2010r.
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby upoważnionej)

.....
(oznaczenie Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY SKŁADAJĄCEGO
OFERTĘ WARIANTOWĄ**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn.: „**Budowa stadionu lekkoatletyczno - piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSiR w Radomiu, ul. Narutowicza 9**” .

o ś w i a d c z a m / y

że zobowiązuję/emy się w przypadku wyboru mojej/naszej oferty do opracowania we własnym zakresie i na koszt własny w ramach oferowanej ceny, projektu zamiennego wynikającego z oferowanej wariantowej technologii wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń wymaganych aktualnie obowiązującymi przepisami

.....dnia.....

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Wyposażenie stadionu - sprzęt lekkoatletyczno-piłkarski

**Załącznik do
SIWZ**

Lp.	Nazwa	Ilość	Jm
1	Tablica wyników dziewięciocyfrowa (nine-digit performance board)	2	szt (pc)
2	Tablica do odliczania okrążeń z dzwonkiem (lap counter with bell)	1	szt (pc)
3	Blok startowy aluminiowy wyczynowy (competition starting block) IAAF E-99-0155	10	szt (pc)
4	Pałeczki sztafetowe wyczynowe 8 szt. (competition relay batons) IAAF E-99-0159	2	kpl/set
5	Płotek wyczynowy stalowo-aluminiowy składany, wys.: 762, 840, 914, 990 i 1067	100	szt (pc)
6	Przeszkoda z belką drewnianą o dł. 3,66 m do rowu z wodą z regulacją wysokości	1	szt (pc)
7	Przeszkoda z belką drewnianą o dł. 3,96 m z regulacją wysokości	2	szt (pc)
8	Przeszkoda z belką drewnianą o dł. 5 m z regulacją wysokości	1	szt (pc)
9	Chorągiewka zielona linii zejścia z podstawą	4	szt (pc)
10	Chorągiewka żółta linii zejścia z podstawą,	4	szt (pc)
11	Stojak do bloków startowych na kółkach (rack for starting blocks on wheels)	1	szt (pc)
12	Wózek do płotków o pojemności 30-40 szt. (hurdle cart)	1	szt (pc)
13	Stojak do skoku wzwyż wyczynowy teleskopowy (competition HJ stand) IAAF E-99-0158	1	kpl/set
14	Zeskok wyczynowy do skoku wzwyż 6 x 4 x 0,7 m	1	szt (pc)
15	Pokrowiec przeciwdeszczowy na zeskok W-647 (waterproof cover)	1	szt (pc)
16	Poprzeczka do skoku wzwyż wyczynowa (competition HJ crossbar) IAAF E-08-0520	4	szt (pc)
17	Stelaż stalowy pod zeskok 6 m x 4 m (modular grid platform)	1	szt (pc)
18	Przymiar teleskopowy do skoku wzwyż (high jump measuring device)	1	szt (pc)
19	Taśma miernicza z włókna szklanego 20 m, w kasecie	2	szt (pc)
20	Zestaw 6 znaczników rozbiegu wbijanych (set of 6 push pin runway markers)	4	kpl/set
21	Wskaźnik kierunku wiatru (wind indicator)	2	szt (pc)
22	Stojak do skoku o tyczce wyczynowy 200-650 cm (competition PV stand) IAAF E-03-0362	1	kpl/set
23	Zeskok do skoku o tyczce profesjonalny 8,5 x 6 x 0,8 m	1	szt (pc)
24	Pokrowiec przeciwdeszczowy na zeskok T-8568 (waterproof cover)	1	szt (pc)
25	Stelaż stalowy pod zeskok 8,5 m x 6 m (modular grid platform)	1	szt (pc)
26	Poprzeczka do skoku o tyczce wyczynowa (competition PV crossbar) IAAF E-08-0521	4	szt (pc)
27	Stojak na tyczki/poprzeczki (vaulting pole/crossbar rack)	1	szt (pc)
28	Przymiar teleskopowy do skoku o tyczce (pole vault measuring device)	1	szt (pc)
29	Taśma miernicza z włókna szklanego 50 m, z uchwytem	2	szt (pc)
30	Widelki teleskopowe dł. 2,7 - 5 m (Telescopic crossbar placer length 2,7 - 5 m)	1	kpl/set
31	Zestaw 6 znaczników rozbiegu (Set of 6 runway markers)	2	kpl/set
32	Listwa długości skoku - uniwersalna (universal aluminum distance indicator)	1	szt (pc)
33	Szpilka stalowa 0,8 m do zaznaczania śladu (measuring cane)	2	szt (pc)
34	Niwelator do piachu (sand leveller)	1	szt (pc)
35	Zestaw 2 znaczników odbicia do skoku w dal i trójskoku	2	kpl/set
36	Taśma miernicza stalowa 30 m, w kasecie	1	szt (pc)
37	Chorągiewka metalowa sektora rzutów, czerwona (sector metal red flag)	1	szt (pc)
38	Tabliczka z literą Q	1	szt (pc)
39	Szpilka stalowa 0,8 m do zaznaczania śladu (measuring cane)	2	szt (pc)

40	Zestaw kotew ze śrubami, podkładkami i osłonką do KLM-7/10-A (anchor set)	1	kpl/set
41	Klatka do rzutu młotem i dyskiem wyczynowa bez kotew	1	szt (pc)
42	Taśma miernicza stalowa 100 m, z uchwytem	1	szt (pc)
43	Chorągiewka metalowa sektora rzutów, czerwona (sector metal red flag)	1	szt (pc)
44	Zestaw 15 znaczników wbijanych do konkurencji rzutowych (Set of 15 field markers to be stuck into the ground)	1	kpl/set
45	Szpilka stalowa 0,8 m do zaznaczania śladu (measuring cane)	1	szt (pc)
46	Chorągiewka metalowa sektora rzutów, czerwona (sector metal red flag)	1	szt (pc)
47	Zestaw 6 znaczników rozbiegu (Set of 6 runway markers)	3	kpl/set
48	Tabliczka rekordu mityngu do rzutów dalekich (meeting record marker for long distance throwing events)	1	szt (pc)
49	Tabliczka rekordu mityngu do pchnięcia kulą (meeting record marker for shot put)	1	szt (pc)
50	Tabliczka rekordu Polski do rzutów dalekich (Polish record marker for long distance throwing events)	1	szt (pc)
51	Tabliczka rekordu Polski do pchnięcia kulą (Polish record marker for shot put)	1	szt (pc)
52	Garaż na materac do skoku w wyż	1	Szt. (pc)
53	Garaż na materac do skoku o tyczce	1	Szt. (pc)
54	System do pomiaru czasu oparty o technologię fotofiniszu - zestaw COMPETITION	1	kpl/set
55	Skrzynka z numerami torów	1	kpl/set
56	Ramy do piaskownicy drewnianej	2	szt
57	Podnośnik bramy do klatki	1	kpl/set

UMOWA NR /2010

zawarta w dniu roku w Radomiu pomiędzy Gminą Miasta Radomia-Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Radomiu, 26-600 Radom, ul. Gabriela Narutowicza 9, reprezentowanym przez

a) Dyrektor,
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

z siedzibą w przy ul., zarejestrowanym/a/ w

NIP REGON
reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy dokonanego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane o nazwie „Budowa stadionu lekkoatletyczno- piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSiR w Radomiu, ul. Narutowicza 9” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego strony zawierają umowę treści następującej:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego na roboty budowlane, dotyczącego **budowy stadionu lekkoatletyczno- piłkarskiego wraz z krytą trybuną przy MOSiR w Radomiu, ul. Narutowicza 9”**.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, oraz warunki jego wykonania określone są w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i ofercie złożonej przez Wykonawcę stanowiących integralną część niniejszej umowy (załącznik nr 1 i 2).
3. **W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawca, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, zobowiązany jest wykonać i przedłożyć Zamawiającemu kosztorys szczegółowy. Suma wartości podanych w szczegółowym kosztorysie musi być zgodna z ceną ofertową.**

§ 2

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do 31 stycznia 2012 r.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę – **potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru** – gotowości do odbioru przedmiotu umowy wraz z przekazaniem niezbędnej dokumentacji odbiorowej.

3. Za termin wykonania robót podlegających odbiorowi częściowemu przyjmuje się dzień

podpisania stosownego protokołu odbioru robót .

4. O gotowości dokonania protokolarnego odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w formie pisemnej.

§ 3

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami).

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy, w terminie 7 dni roboczych liczonych od dnia podpisania niniejszej umowy terenu budowy, w związku z tym:
 - a) dostarczenie pozwolenia na budowę oraz jednego egzemplarza dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami,
 - b) przekazanie dziennika budowy.
- 2) z zastrzeżeniem § 8 ust. 8, zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- 3) odebranie robót zanikających i ulegających zakryciu w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę.

§ 5

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, o której mowa w § 1, wymogami sztuki budowlanej i odpowiednimi przepisami prawa,
- 1¹) organizowanie robót w sposób umożliwiający dokonanie ich odbioru zgodnie z § 9,**
- 2) oznaczenie i zabezpieczenie terenu budowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa w trakcie wykonywania robót,
- 3) zabezpieczenie znajdujących się na terenie budowy materiałów przed kradzieżą, uszkodzeniem i zniszczeniem,
- 4) stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy,
- 5) zawiadomienie Zamawiającego o fakcie wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym sprawdzenie ich przez Inspektora Nadzoru,
- 6) przestrzeganie przepisów B.H.P. i p.poż.,
- 7) zabezpieczenie maszyn i urządzeń oraz dostaw materiałów niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy,
- 8) usuwanie wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady,
- 9) dopełnienie obowiązków związanych z końcowym odbiorem przedmiotu umowy, których zakres określony został w § 1 niniejszej umowy,
- 10) naprawienie na własny koszt szkód i zniszczeń wyrządzonych osobom trzecim w wyniku prowadzonych robót,
- 11) zabezpieczenie we własnym zakresie dostaw wody, gazu i energii elektrycznej na potrzeby wykonania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:

- 1) uszkodzenie i zniszczenie instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót,
- 2) uszkodzenia i zniszczenia spowodowane na terenie sąsiadującym z terenem budowy przekazanym Wykonawcy,
- 3) szkody powstałe w wyniku wykonywania robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach na skutek zdarzeń losowych i

innych, powstałe przed odbiorem końcowym przedmiotu umowy Wykonawca naprawia na własny koszt.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie **ryczałtowe brutto** wraz z podatkiem VAT w **wysokości** **złoty**ch (słownie:), w tym kwota netto wynosi **złoty**ch (słownie:).

Wynagrodzenie Wykonawcy jest równe wartości umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia lub rozszerzenia zakresu robót objętych przedmiotem umowy z uwzględnieniem zasad określonych przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku zlecenia zamówienia dodatkowego lub wyceny robót zamiennych, wartość robót ustalona zostanie w oparciu o stawki przyjęte przez Wykonawcę w szczegółowym kosztorysie o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, a w przypadku braku takiej możliwości w oparciu o ceny materiałów i sprzętu nie wyższe niż średnie ceny kwartalne publikowane w wydawnictwach SEKOCENBUD za kwartał poprzedzający kwartał, w którym dokonano zamówienia, przy uwzględnieniu stawek: roboczogodziny, kosztów pośrednich, kosztów zakupu i zysku takich samych jak w kosztorysie szczegółowym.
4. W przypadku ograniczenia zakresu robót obniżenie ustalonego wynagrodzenia nastąpi w oparciu o szczegółowy kosztorys, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy.
5. Zapłata za wykonane roboty odbywać się będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 10 niniejszej umowy.
6. Zamawiający dokona zapłaty w 2010 roku części wynagrodzenia do kwoty nie przekraczającej posiadanego na ten rok limitu finansowego. Zapłata pozostałej części wynagrodzenia nastąpi wówczas w roku 2011 i 2012.
7. Zamawiający oświadcza, iż limit finansowy na rok 2010 w chwili zawarcia umowy wynosi **6.500.000,00 złotych**, jednak może ulec zwiększeniu. Zmiana limitu finansowego nastąpi w trybie oświadczenia złożonego Wykonawcy przez Zamawiającego i nie stanowi zmiany umowy.

§ 7

1. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest kierownik budowy.
2. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót będących przedmiotem umowy podwykonawcom, o ile Wykonawca zamiar zlecenia robót podwykonawcy zawarł w ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, a zlecenie robót podwykonawcy nastąpi w trybie art.647¹ Kc. Za działania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
3. Zmiana podwykonawcy, każdorazowo wymaga od Wykonawcy rozliczenia wykonanych robót z dotychczasowym podwykonawcą.

§ 8

Kontrola postępu i jakości robót.

1. Inspektor Nadzoru kontroluje przebieg robót. O fakcie realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową powiadamia Zamawiającego oraz przedstawia wniosek o odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wpisania do dziennika budowy wykonania robót zanikających lub robót ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez Inspektora Nadzoru. Sprawdzenie nastąpi nie później niż w ciągu trzech dni od daty dokonania wpisu przez Wykonawcę.
3. O wykrytych wadach w wykonanych robotach Inspektor Nadzoru zawiadamia niezwłocznie Wykonawcę. Fakt ten nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wad ujawnionych w późniejszym terminie.
4. Wykryte wady winny być usunięte przez Wykonawcę w terminie uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru. Wady ujawnione we własnym zakresie przez Wykonawcę powinny być usunięte niezwłocznie.
5. Usunięcie wad potwierdza Inspektor Nadzoru.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie uzgodnionym przez Inspektora Nadzoru wówczas Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie z siedmiodniowym wyprzedzeniem.
7. Wszystkie materiały oraz jakość robót winny być dostosowane do wymagań wynikających z dokumentacji projektowej oraz odpowiadać obowiązującym normom i przepisom. Dopuszcza się poddanie ich testom na placu budowy lub w miejscu wyprodukowania, jakich będzie wymagał Inspektor Nadzoru. Wszelkie próbki, atesty itp. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na własny koszt.
8. Jeżeli Zamawiający nie powierzy sprawowania nadzoru inwestorskiego Inspektorowi Nadzoru, obowiązki i uprawnienia Inspektora Nadzoru opisane w umowie wykonuje upoważniony pracownik Zamawiającego.

§ 9

Zasady i terminy dokonywania odbiorów.

1. Odbiór wykonanych robót dokumentowany jest stosownym protokołem.
2. **Odbiór częściowy robót** polega na sprawdzeniu i ocenie jakości i ilości robót objętych tym odbiorem. **Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru nie częściej niż raz w miesiącu.** Zgłoszenie do odbioru częściowego (robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz robót w toku) jest dokonywane przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.
3. **Odbiór końcowy robót dotyczy odbioru wykonania całego przedmiotu umowy.**
 - 1) **Po zakończeniu robót budowlanych, minimum 3 dni przed umownym terminem wykonania przedmiotu umowy kierownik budowy zgłasza Inspektorowi Nadzoru, gotowość do odbioru przedkładając jednocześnie do zatwierdzenia dokumenty odbiorowe, w skład których wchodzi m.in.:**
 - a) dziennik budowy,
 - b) dokumentacja powykonawcza z naniesieniem na planach sytuacyjnych dokonanych w trakcie realizacji zmian,
 - c) deklaracje zgodności wyrobów budowlanych oznakowanych znakiem CE lub krajowa deklaracja zgodności z polską normą (PN) wyrobu albo aprobatą techniczną.
 - d) badanie /z wynikiem pozytywnym/ instalacji elektrycznej i odgromowej.
 - 2) **W przypadku faktycznego ustalenia zakończenia robót Inspektor nadzoru w terminie**

max. 3 dni dokonuje sprawdzenia dokumentów odbiorowych. Po sprawdzeniu i zatwierdzeniu prawidłowości dokumentów odbiorowych Inspektor Nadzoru pisemnie potwierdza Wykonawcy możliwość zgłoszenia do Zamawiającego gotowości do odbioru przedmiotu umowy oraz przekazania pełnej dokumentacji odbiorowej. W przypadku ustalenia przez Inspektora nadzoru, że roboty nie zostały ukończone lub dokumenty odbiorowe są wadliwe lub niekompletne Inspektor nadzoru wskazując przyczyny odmawia potwierdzenia gotowości do odbioru.

3) Rozpoczęcie odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 14 dni od dnia złożenia u Zamawiającego przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru. Pisemne zgłoszenie gotowości do odbioru dla swej skuteczności musi zawierać adnotację Inspektora Nadzoru o sprawdzeniu i zatwierdzeniu dokumentów odbiorowych oraz możliwości zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru.

4) Ustanowiona przez Zamawiającego komisja odbiorowa, przeprowadza odbiór przedmiotu umowy, w szczególności sprawdza zgodność zakresu wykonanych robót z warunkami umowy, terminowość i jakość wykonanych robót. Jeżeli przedmiot umowy został wykonany bez wad lub usterek komisja odbiorowa spisuje niezwłocznie protokół końcowego odbioru robót. W protokole końcowego odbioru robót zamieszcza się również informację o dotrzymaniu lub przekroczeniu termin wykonania przedmiotu umowy.

4. Jeżeli Zamawiający podczas dokonywania odbioru końcowego robót stwierdzi, że przedmiot umowy zawiera wady lub usterek, które ujawniły się po stwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru gotowości do odbioru, wstrzyma się z odbiorem robót do czasu usunięcia stwierdzonych wad i usterek wyznaczając jednocześnie Wykonawcy termin na usunięcie wad i usterek. Niedotrzymanie (opóźnienie) przez Wykonawcę wyznaczonego terminu skutkować będzie naliczeniem kary umownej w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.

5. W przypadku, o którym mowa w ust 4 odbiór końcowy robót zakończy się spisaniem protokołu końcowego odbioru robót w dniu następującym po zakończeniu usuwania wad i usterek. Zakończenie usuwania wad i usterek potwierdzone pisemnie przez Inspektora Nadzoru Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie.

6. Jeżeli podczas dokonywania odbioru końcowego robót Zamawiający stwierdzi, że pomimo oświadczenia Inspektora Nadzoru bądź o gotowości zgłoszenia do odbioru bądź o potwierdzeniu usunięcia wad i usterek roboty budowlane nie zostały zakończone, uczyni o tym fakcie uwagę do protokołu wraz z oświadczeniem, że nie odbiera przedmiotu umowy. Wykonawca obowiązany jest wówczas ukończyć realizację przedmiotu zamówienia i ponownie zgłosić gotowość do odbioru w trybie określonym w ust. 3. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się wówczas dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę – potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru – ponownej gotowości do odbioru przedmiotu umowy wraz z przekazaniem niezbędnej dokumentacji odbiorowej. Skutki opóźnienia z tego tytułu w tym niedotrzymania terminu określonego w § 2 umowy obciążają Wykonawcę i stanowią podstawę do naliczenia Wykonawcy kar umownych opisanych w § 12 umowy.

1. Podstawą do zapłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy są faktury wystawione przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia odbioru robót (częściowego, końcowego).
Zasady rozliczenia za wykonane roboty związane z wykonaniem przedmiotu umowy są następujące:
 - 1) **fakturowanie częściowe:** za wykonany i odebrany przez Inspektora Nadzoru zakres robót według procentowego zaawansowania wykonanych robót do kwoty **nie wyższej niż 90 %** wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, **z zastrzeżeniem, że pierwszą fakturę Wykonawca złoży po wykonaniu i odebraniu 10% robót, z tym że kwota łączna faktur częściowych wystawionych do zapłaty w roku 2010 nie może przekroczyć limitu finansowego o którym mowa w § 6 ust. 6 i 7.**
 - 2) **faktura końcowa:** Wykonawca wystawia fakturę końcową po dokonaniu odbioru całości przedmiotu umowy (protokołem końcowego odbioru robót).
2. Termin płatności faktur wynosi 21 dni od daty wpływu do MOSiR w Radomiu prawidłowo wystawionej faktury, potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru. Za termin zapłaty uznaje się dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
3. Z zastrzeżeniem § 11, wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy.
4. W razie zwłoki w zapłacie wynagrodzenia przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują odsetki w ustawowej wysokości.

§ 11

Zapłata wynagrodzenia za odebrane prace wykonane przez podwykonawcę zostanie dokonana przez Zamawiającego na podstawie przedstawionych (przedstawionej) faktur (y) Wykonawcy wystawionej (wystawionych) na kwotę równą wynagrodzeniu podwykonawcy określone w umowie podwykonawcy z Wykonawcą z dyspozycją bezpośredniego przelewu na konto podwykonawcy. W przypadku odebrania całości robót wykonanych przez podwykonawcę suma kwot przelanych na konto podwykonawcy nie może być niższa niż kwota wynagrodzenia podwykonawcy ustalona w umowie z Wykonawcą. Wykonawca składając dyspozycję przelewu na konto podwykonawcy nie może dokonywać potrąceń zmniejszających kwoty przelewane na rachunek podwykonawcy przez Zamawiającego.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku przekroczenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku wystąpienia w wykonanych robotach wad nie dających się usunąć, a umożliwiających eksploatację wykonanego obiektu Zamawiający pomniejszy należne Wykonawcy wynagrodzenie o kwotę w wysokości trzykrotnej wartości wady. Wartość wady oszacowana zostanie przez strony, a w przypadku sporu przez rzeczoznawcę budowlanego. Koszt ekspertyzy obciąża Wykonawcę.
- 2¹. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku wstrzymania robót bez zgody Zamawiającego na okres dłuższy niż 21 dni w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy następny dzień. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na podstawie § 14 ust 2 pkt a) Wykonawca obowiązany jest zapłacić jedynie karę za odstąpienie, o której mowa w ust 3.
3. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy stanowi podstawę dla Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1 umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kwot z tytułu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 13

Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 14

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób podstawowy jej postanowienia.
2. Do podstawowych naruszeń umowy, zalicza się w szczególności następujące przypadki:
 - a) Wykonawca bez zgody Zamawiającego wstrzymuje roboty na okres dłuższy niż 30 dni,
 - b) Wykonawca popadł w stan likwidacji lub w stan upadłości,
 - c) Wykonawca nie stawiał się na przekazanie placu budowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn, lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) co najmniej dwukrotnie naliczono kary umowne za nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - e) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami, w szczególności, gdy niezgodnie z warunkami umowy zleca wykonanie części lub całości robót podwykonawcy (np. gdy zleca podwykonawcy zakres robót nie wskazany w ofercie, gdy zleca wykonanie robót podwykonawcy bez zgody Zamawiającego).
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót budowlanych w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia terenu budowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia. Dokonana inwentaryzacja, zatwierdzona przez Inspektora nadzoru stanowi podstawę rozliczenia między stronami.

§ 15

1. Ustala się **zabezpieczenie należytego wykonania umowy** w wysokości - **5 %** wartości umowy (wg § 6 ust. 1), tj. w wysokości **złotych** (słownie: złotych).
2. Całość zabezpieczenia tj. **złotych** została wniesiona przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy w formie Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
- 2¹. **W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w trybie określonym w art. 149 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie stanowi zmiany treści umowy.**
3. Zwrot wniesionego zabezpieczenia:
 - a) **70 %** ustalonej wartości zabezpieczenia, tj. kwota **złotych**, gwarantująca należyte wykonanie przedmiotu umowy, zostanie zwolniona w ciągu 30 dni po zakończeniu odbioru końcowego robót i stwierdzeniu przez Zamawiającego wykonanie ich w sposób należyty, bez jakichkolwiek wad i usterek, które stanowiłyby podstawę roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.
 - b) **30 %** wartości zabezpieczenia tj. kwota **złotych** zabezpieczająca roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady zwrócona zostanie nie później niż

wciągu 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady (okres rękojmi za wady wynosi 3 lata).

4. Jeżeli Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej, a nie wniósł najpóźniej do upływu terminu, o którym mowa w ust. 3 lit. a) zabezpieczenia z tytułu rękojmi za wady (kwota, o której mowa w ust. 3 lit. b) Zamawiający dokona na poczet niniejszego zabezpieczenia potrącenia wymaganej kwoty pieniężnej z kwoty wynagrodzenia wynikającej z przedłożonej przez Wykonawcę faktury końcowej.
5. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego roszczeń w stosunku do Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy oraz uchylania się Wykonawcy od zadośćuczynienia tym roszczeniom, kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z powstałymi odsetkami zostanie, w części koniecznej, przeznaczona zgodnie z umową do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Niedopuszczalne jest ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy do wysokości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 16

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy jakościowo dobrze, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i sztuką budowlaną, bez wad, które pomniejszą wartość robót lub uczynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.
2. Wykonawca podpisując protokół odbioru końcowego robót udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy, **na okres lat**. Gwarancja jakości obowiązuje od chwili odbioru końcowego robót.
3. Okres rękojmi za wady biegnie równoległe z okresem udzielonej gwarancji jakości. Roszczenia z tytułu rękojmi za wady lub/i gwarancji jakości mogą być dochodzone także po upływie terminu ich obowiązywania jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady lub/i usterki w okresie objętym gwarancją jakości.
4. W okresie trwania gwarancji jakości i rękojmi za wady przeglądy gwarancyjne będą się odbywały w następujących terminach:
 - a) na każde żądanie Zamawiającego w przypadkach stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek,
 - b) na jeden miesiąc przed zakończeniem okresu rękojmi za wady,
 - c) na jeden miesiąc przed zakończeniem okresu udzielonej gwarancji jakości
 - d) na uzasadniony wniosek wykonawcy.

W każdym przypadku koszty przygotowania i organizacji przeglądów ponosi Wykonawca.

5. Wykonawca zobowiązuje się, że przystąpi niezwłocznie (w terminie nie dłuższym niż 2 dni) do usunięcia ujawnionych i wskazanych przez Zamawiającego wad i usterek. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
7. W razie nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może:
 - 1) usunąć je na koszt Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia, lub

- 2) naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub/i usterek.
8. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu, lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie Cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań), oraz roszczenia osób trzecich w przypadku gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub braku dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 17

1. Pod rygorem nieważności wszelkie zmiany umowy dokonywane są na piśmie w formie aneksu do niniejszej umowy.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem zmian wynikających z okoliczności opisanych w SIWZ.

§ 18

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami).

§ 19

Ewentualne spory mogące wynikać z wykonania niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych, ustawy Kodeks Cywilny, ustawy – Prawo budowlane oraz innych przepisów prawnych właściwych w przedmiocie niniejszej umowy.

§ 21

Zabrania się cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 22

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egz. dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY